



COMUNE DI CAPACI

AREA METROPOLITANA CITTÀ DI PALERMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Efficace ed esecutivo ai sensi del comma 3 dell'art. 54 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.

Adeguito al D.A. n. 256/GAB del 13/10/2022 (VAS Parere n. 310/22)

Adeguito al parere della Soprintendenza n. 2225 del 07/02/2023

Adeguito alle controdeduzioni alle osservazioni



ELENCO E SCHEDE DEI FABBRICATI E MANUFATTI DA TUTELARE

Aggiornamento Febbraio 2023

Progettista incaricato
Responsabile dell'Ufficio del Piano
Arch. GIUSEPPE MESSINA



Il Sindaco
PIETRO PUCCIO



ELENCO BENI DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO ED ETNO-ANTROPOLOGICO VINCOLATI CON D.A.

- 1 - Palazzo Cracolici già Conti Pilo (XVII-XVIII sec.), corpi accessori, area del Baglio e agro storico: piazza Matrice vincolato con D.A. 6609 del 03/06/1995
- 2 - Magazzini annessi a palazzo Pilo-Cracolici - piazza Matrice/discesa Castello
- 3 - Macchina idraulica Oliveri, via Portofino, vincolato con D.A. 5212 del 10/02/1999

ELENCO BENI VINCOLATI OPE LEGIS AI SENSI DELL'ART. 10 DEL D.L.vo 42/2004

- 4 - Municipio - Palazzo Di Maggio: piazza C. Troia/via Umberto I;
- 5 - Fontana grande: piazza Matrice (1673)
- 6 - Cimitero comunale - corso Isola delle Femmine.
- 7 - Fontana: piazza Cataldo;
- 8 - Fontana: via Cincinnato;
- 9 - Grotta di S. Rosalia: c.da S. Rosalia;
- 10- Chiesa di San Rocco: corso Sommariva (XVIII sec.);
- 11- Chiesa Madre di Sant'Erasmo: piazza Matrice (XVII sec.);
- 12- Istituto suore Francescane di S. Chiara: piazza Matrice
- 13- Chiesa della Madonna Addolorata: piazza Matrice
- 14- Chiesa di Maria SS. Annunziata: via F. Crispi

ELENCO BENI CATALOGATI NELL'ATLANTE DEI BENI CULTURALI DELLA REGIONE SICILIANA

- 15- Palazzo signorile: piazza Cataldo/corso D. Sommariva;
- 16- Casa d'abitazione: via S. Erasmo, 3;
- 17- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 4;
- 18- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 18;
- 19- Casa d'abitazione: via C. Battisti, 37;
- 20- Casa d'abitazione: via C. Battisti, 57;
- 21- Casa d'abitazione: via Cavour, 3;
- 22- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 83
- 23- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 38
- 24- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 84
- 25- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 95
- 26- Casa d'abitazione: corso D. Sommariva, 8
- 27- Casa d'abitazione: via Cavour, 15
- 28- Portale di edificio: via G. Cascino, 15/via Umberto I;
- 29- Villa Lo Bello: via M. Sunseri/via U. Bonomo;
- 30- Casello ferroviario: via Kennedy;

ELENCO BENI ISOLATI INDIVIDUATI NEL PIANO PAESISTICO REGIONALE

- 31- Cappella Santa Rosalia contrada Santa Rosalia
- 32- Abbeveratoio: c.da Infernura;
- 33- Torre e macchina idraulica: Leone Sommariva;
- 34- Torre e macchina idraulica: Puccio c.da Torre Puccio/corso Isola delle Femmine
- 35- Villa Lo Verde

ELENCO BENI INDIVIDUATI NEL CENSIMENTO DEL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO E STORICO-ARTISTICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAPACI DEL DOTT. VINCENZO CRACOLICI

- 36- Lapide marmorea a Piazza Matrice, lato occidentale, sulla fontana
- 37- Baglio Ciachea: c.da Luogo Grande, sulla riva destra del torrente Ciachea (XVI-XVII sec.)

- 38- Casale o Baglio: c.da Luogo Grande, sulla riva destra del torrente Ciachea (XVI-XVII sec.) 39- Porcilaia: c.da Carrubella (XIX sec.)
40- Pozzo Cracolici, C/da Sotto Torriglione (XVII sec.)

ELENCO BENI INDIVIDUATI DALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

- 41- Cappella Madonna della Croce - corso D. Sommariva;
42- Torre e macchina idraulica: Mansueto - c.da Mansueto/corso Isola delle Femmine;
43- Casa rurale: c.da Torre Puccio - corso Isola della Femmine;
44- Casa rurale: via M. Costanzo;
45 -Casa Rurale Contrada Torre Puccio
46 -Edificio in via D. Sommariva, 6
47 -Edifici in Piazza A. Cataldo, da 6 a 14
48 -Edifici in via F. Crispi, 83-87-97
49 -Edificio in via O. Graziano, 12-14
50 -Edificio in via Papa Giovanni XXIII, 6
51 -Edificio in via Roma, 48-50
52 -Edifici in via Trinità, da 13 a 17
53 -Edificio in via XI Febbraio, 16-18
54 -Edificio in via Trinità, 6
55 -Ex Stazione ferroviaria

ELENCO DEI SITI ARCHEOLOGICI VINCOLATI AI SENSI DELL'EX L. 1089/39

- 1 - Necropoli: c.da Fondo Pozzo (eta' del bronzo - secondo millennio)
2 - Grotta "Lunga": pendici del versante nord-occidentale di pizzo Muletta (paleolitico) vincolata con D.A. n. 5149 del 28/01/1997, vincolo 1089 unitario per Pizzo Muletta
3 - Grotta "dei cocci": pizzo Muletta, pendici orientali, età ellenistico-romana-medievale
4 - Grotta "delle incisioni": sotto costa Mastrangelo, loc. "la Portella", vincolata con D.A. n. 5149 del 28/01/1997, vincolo 1089 unitario per Pizzo Muletta
5 - Grotta "Mastricchia" preistorica
6 - Necropoli in C/da Ciachia vincolo diretto D.A. 8467 del 22.11.1996. Esproprio: D.A. n. 5979 del 2.06.1998
7 - Grotta della "Za' Minica": versante orientale del monte Colombrina, D.P.R. 3056 del 30.05.1967- Grotta del Fico, preistorica: D.A. n. 8470 del 22.11.1996
8 - Grotta Luogo Grande, preistorica
9 - Grotta "della paglia": pizzo Muletta, accanto alla grotta "lunga"(paleolitico): D.A. n. 5149 del 28.01.1997: vincolo 1089 unitario per Pizzo Muletta
10- Grotta della Colonna (Pizzo Muletta), preistorica (D.A. n. 5149 del 28.01.1997; vincolo 1089 unitario per Pizzo Muletta;
11- Grotta delle Mangiatoie, età tardo romana-bizantina
12- Grotta "Luogo Grande", vincolata ai sensi dell'ex L. 431/85 (vincolo archeologico)

ELENCO DEI SITI ARCHEOLOGICI INDIVIDUATI NEL CENSIMENTO DEL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO E STORICO-ARTISTICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAPACI DEL DOTT. VINCENZO CRACOLICI

- 13 - Grotta "A", versante nord-occidentale della montagna di S. Rosalia
14 - Montagnola di S.Rosalia, c.da S. Rosalia;
15 - Pianoro di S. Rosalia: c.da S. Rosalia;
16 - Terrazzamento alle pendici della Costa Mastrangelo
17 - Grotta "B": loc. La Portella, sotto costa Mastrangelo, accanto alla grotta delle "incisioni";
18 - Grotta "C": loc. La Portella, sotto costa Mastrangelo, accanto alla grotta delle "incisioni";
19 - Grotta "dello Sparparicchio": sotto costa Mastrangelo, loc. "la Portella";
20 - Pianoro c. da "Giampaolo": pizzo Muletta, pendici sud-occidentali;
21 - Grotta "D": c.da Giampaolo, alle pendici sud-occidentali del pizzo Muletta, ca. 100m. più a sud della grotta "Giampaolo";
22 - Grotta "Giampaolo": c.da "Giampaolo";



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 1

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Palazzo Cracolici ex Conti Pilo (XVIII sec.)

Località / via: P.zza Matrice

Descrizione:

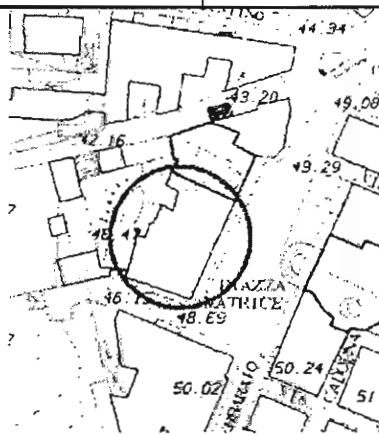
L'edificio sorge nella parte più antica del paese, ai margini delle nuove edificazioni, ed assieme alla Chiesa Madre definisce uno spazio urbano che può ritenersi il nucleo generatore dell'intero abitato di Capaci. Esso si imposta ed in parte sfrutta alcune strutture murarie di una fortificazione costruita intorno al 1500 dalla famiglia Bononia. Abbandonata la primitiva destinazione, probabilmente in seguito ad una raggiunta maggiore sicurezza delle coste, diviene residenza di don Vincenzo Pilo e Calvello al quale il re Filippo IV, il giorno 22 Ottobre 1625, conferisce il titolo di Conte. Si ritiene che l'attuale sistemazione sia urbanistica che architettonica dell'intero complesso risalga a questo periodo. Il palazzetto ha, almeno all'esterno, il tipico impianto della residenza di provincia del XVIII secolo. E' costituito da due elevazioni: un piano terra, variamente articolato, ed un così detto "piano nobile". Solo recentemente il complesso ha riscosso l'interesse della Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici di Palermo che in data 13 marzo 1981 ha dichiarato che il "Castello dei Conti Pilo in Capaci e le fabbriche pertinenti rivestono notevole interesse storico-ambientale".



Prospetto su P.zza Matrice



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 2

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Magazzini annessi a Palazzo Cracolici (XVIII sec.)

Località / via: P.zza Matrice / Discesa Castello

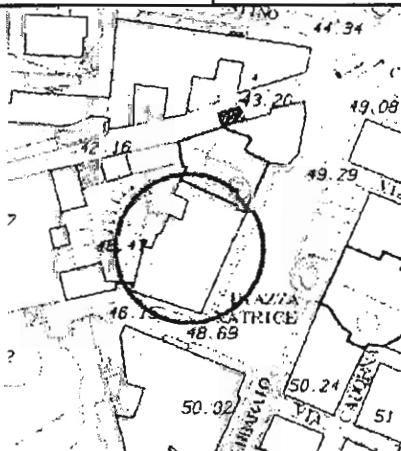
Descrizione:



Prospetto su Discesa Castello



Prospetto su Discesa Castello



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 3

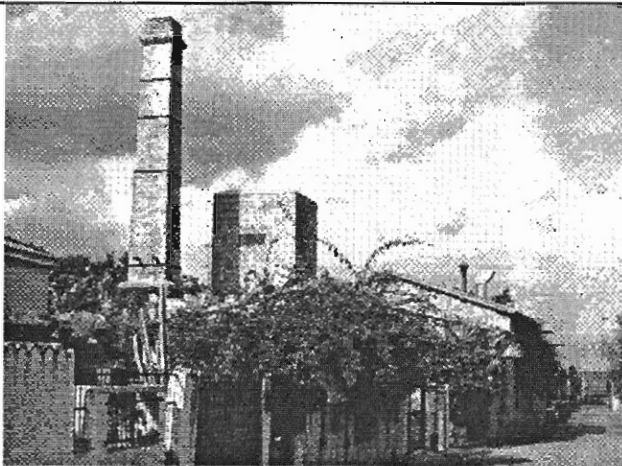
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico
1/2000

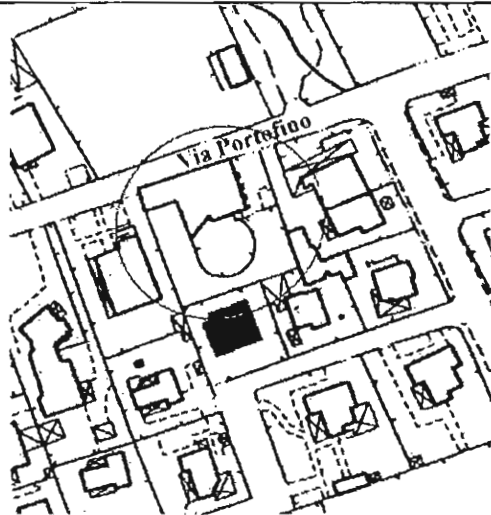
Denominazione: Torre e macchina idraulica "Oliveri"

Ubicazione: Via Portofino – foglio di mappa n. 1 partt. 7-25

Descrizione:



Prospetto su via Portofino



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Immobile vincolato con D.A. 5212 del 10-02-1999.



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 4

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico

Denominazione: Palazzo Di Maggio – Sede Municipale

Località / via: P.zza Calogero Troia, Via Umberto I°

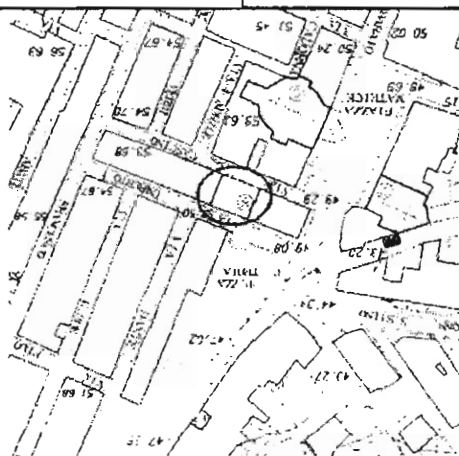
Descrizione:



Prospetto su via Umberto I°



Prospetto su via Umberto I°



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 5

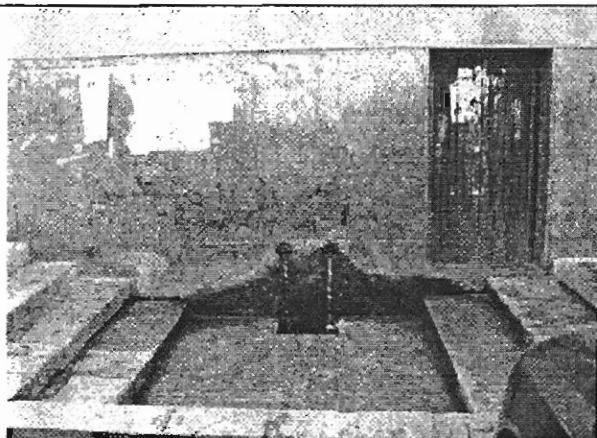
Beni Monumentali

**Rif. Planimetrico
1/2000**

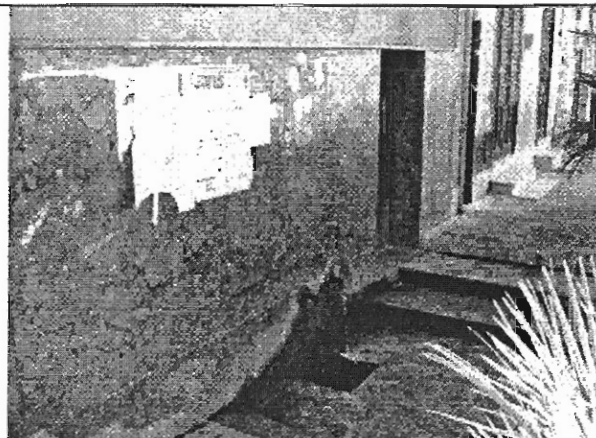
Denominazione: Fontana Grande

Località / via: P.zza Matrice

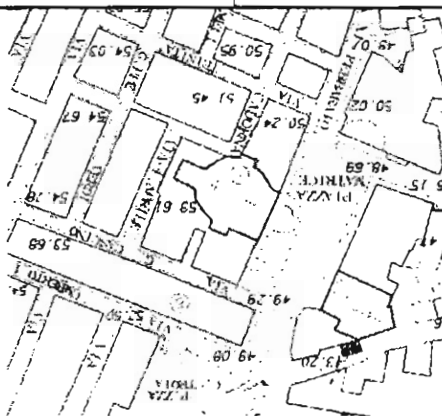
Descrizione:



Prospetto su P.zza Matrice



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note. Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 6

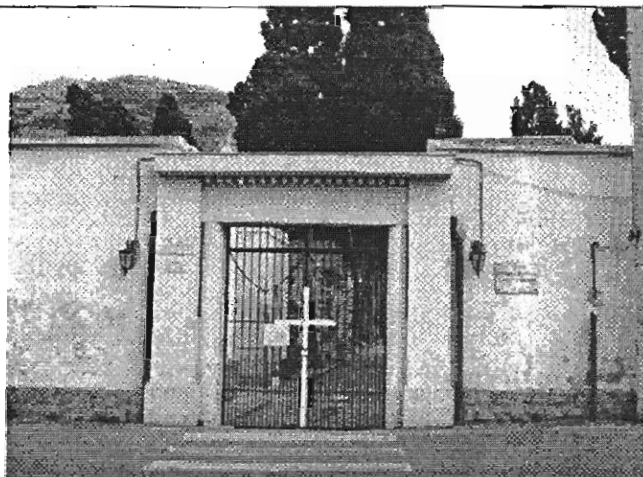
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico
1/2000

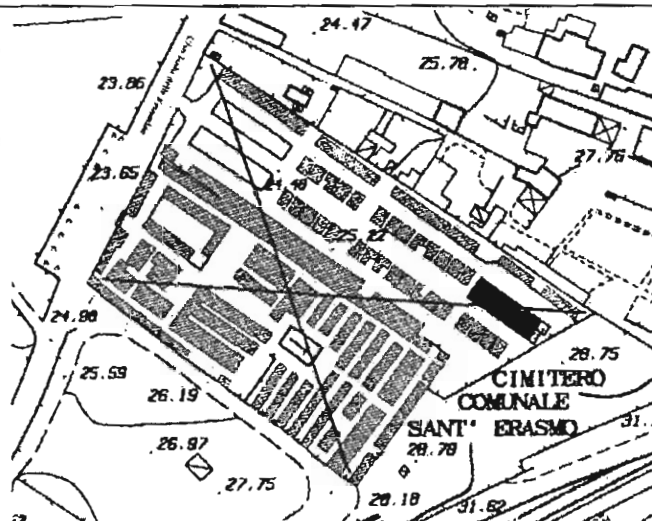
Denominazione: Cimitero comunale

Località / via: C.so Isola della Femmine

Descrizione:



Prospetto su Corso Isola delle Femmine



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 7

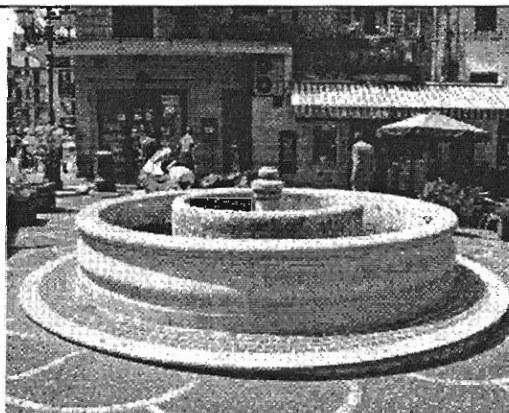
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico
1/2000

Denominazione: Fontana in P.zza Cataldo

Località / via: P.zza Cataldo

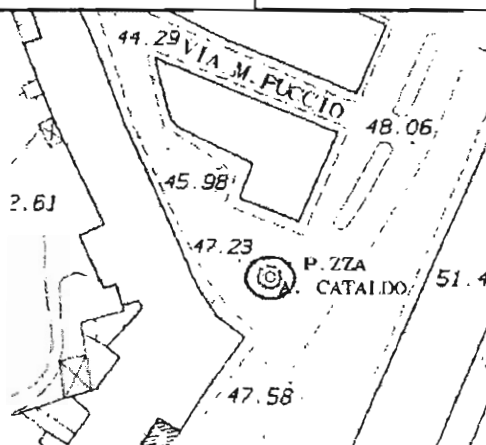
Descrizione:



P.zza Cataldo



P.zza Cataldo



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 8

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Fontana in via Cincinnato

Località / via: Via Cincinnato

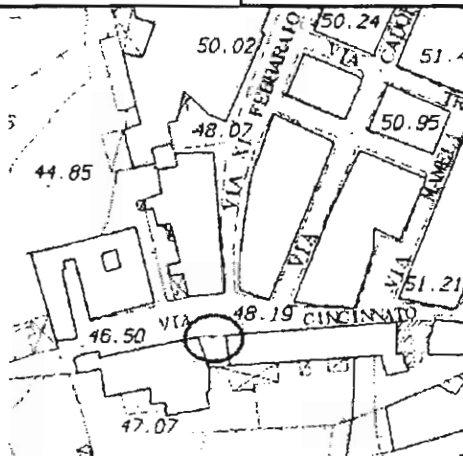
Descrizione:



Via Cincinnato



Via Cincinnato



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 10

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

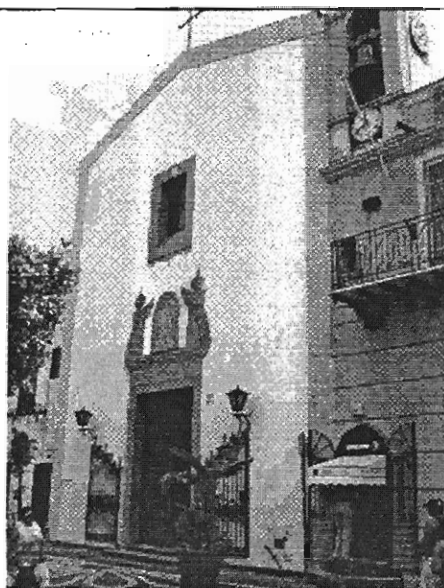
Denominazione: Chiesa di San Rocco

Ubicazione: C/so Domenico Sommariva n. 62

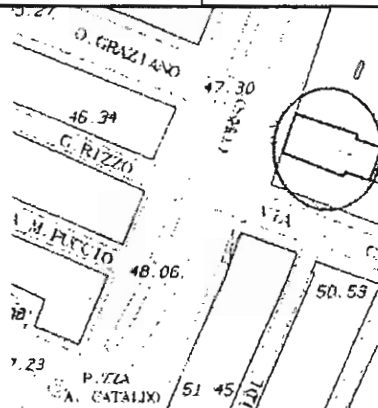
Descrizione:



Prospetto su C/so Sommariva



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Opere Legittime ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 11

Beni Monumentali

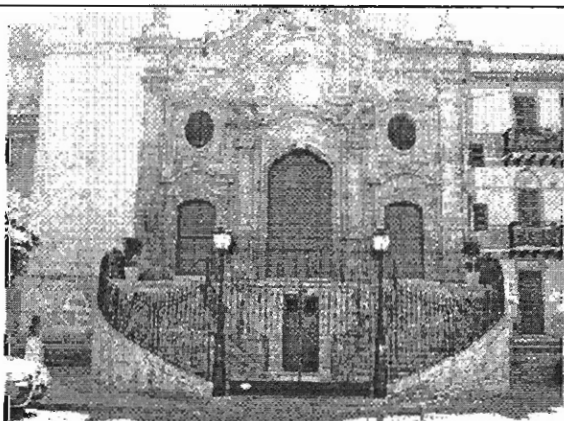
Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Chiesa Madre S. Erasmo (1741)

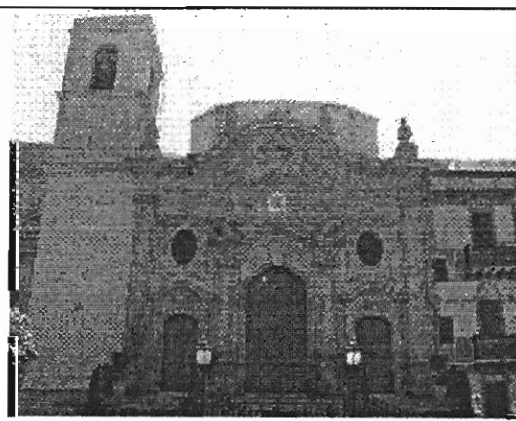
Località / via: P.zza Matrice

Descrizione:

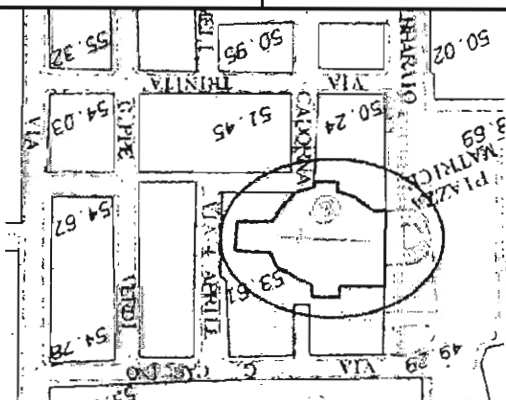
Costruita nel diciottesimo secolo, la Chiesa col tempo fu oggetto di diversi lavori di restauro che portarono al cambiamento del suo aspetto originale. Nel 1741 e nel 1743 venne addirittura creato un nuovo abside e un'unica entrata principale dell'edificio. L'esterno si presenta molto imponente ed austero. Realizzato in stile barocco permette l'accesso alla Chiesa tramite due grandi scalinate, affiancate da un'elegante ringhiera, che conducono al portale centrale ai cui lati troviamo due portoni simili, ma di più piccole dimensioni. L'interno presenta una pianta ottagonale su cui si ergono colonne anch'esse ottagonali che delineano l'ambiente della navata centrale e delle navate laterali, in cui sono conservati tutti gli arredi originali. Tra questi, degni di particolare attenzione sono i pregiati dipinti in direzione della volta, realizzati da Giuseppe Tresca (1753) e raffiguranti il *Trionfo della Vergine*, l'*Incoronazione* e la *Gloria degli Angeli e dei Santi*. Degne di particolare attenzione sono anche le statue di ottima fattura, raffiguranti *San Giuseppe* realizzata da Salvatore Bagnasco (sec. XVIII-XIX), *Sant'Erasmo* ad opera della scuola gaginesca e l'*Immacolata* risalente al diciannovesimo secolo. Molto interessanti sono anche i dipinti ottocenteschi della *Madonna del Rosario* e del *Martirio di Sant'Erasmo*, nonché il Crocifisso posto in direzione dell'altare maggiore.



Prospetto su P.zza Matrice



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 12

Beni Monumentali

**Rif. Planimetrico:
1/2000**

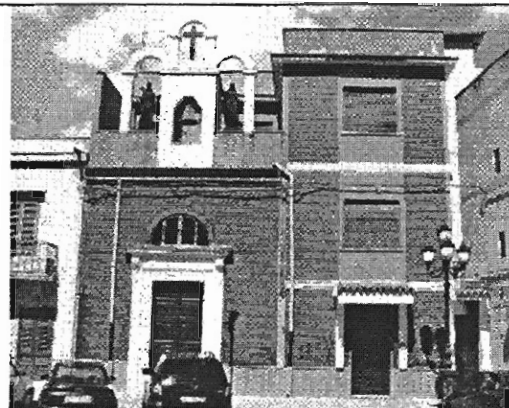
Denominazione: Istituto Suore Francescane di S. Chiara

Località / via: P.zza Matrice

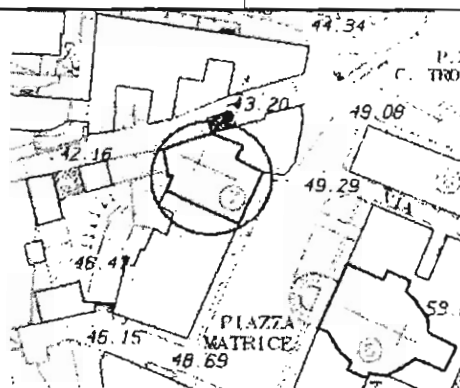
Descrizione:



Prospetto su P.zza Matrice



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 13

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Chiesa della Madonna Addolorata

Località / via: P.zza Matrice

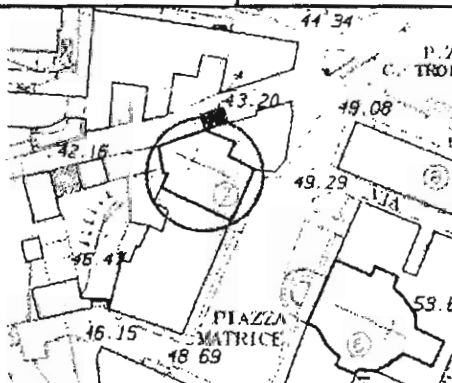
Descrizione:



Prospetto su P.zza Matrice



Prospetto su P.zza Matrice



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Vincolato Ope Legis ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 42/2004



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 15

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Palazzo Signorile

Località / via: P.zza Cataldo C.so Sommariva

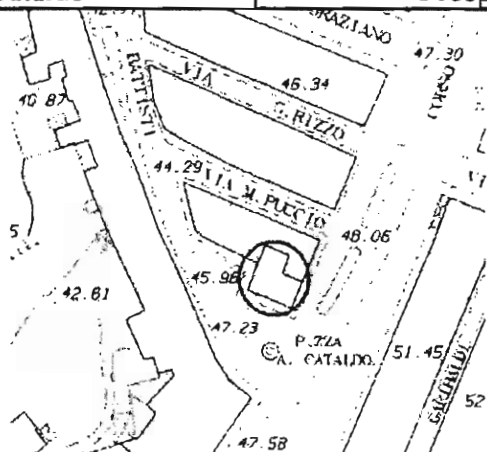
Descrizione:



Prospetto su P.zza Cataldo



Prospetto su P.zza Cataldo



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 16

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

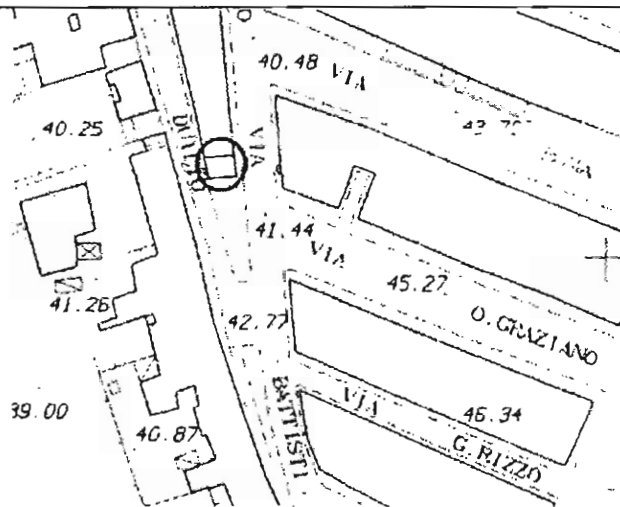
Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: Via San Erasmo 3

Descrizione:



Prospetto su via San Erasmo



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 17

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

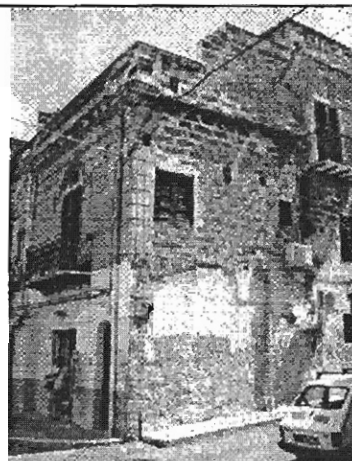
Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 4

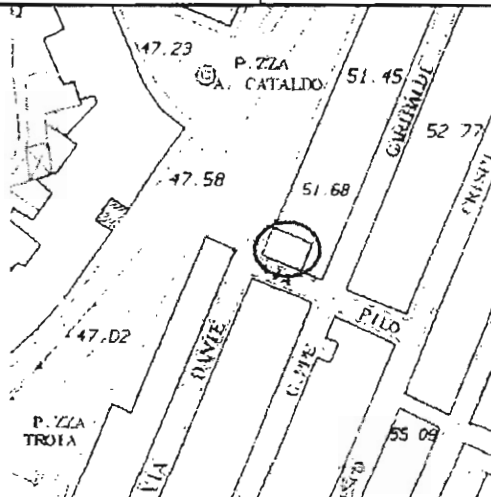
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su via R. Pilo



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 18

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 18

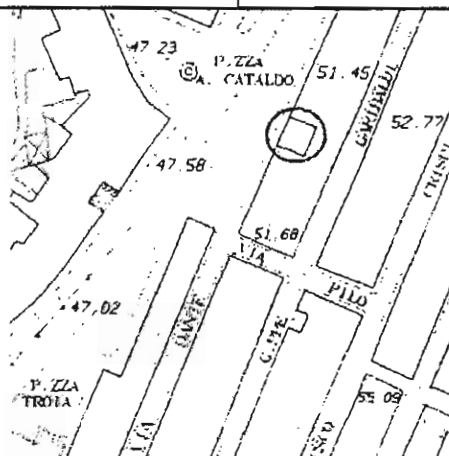
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su C/so D. Sommariva



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 19

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

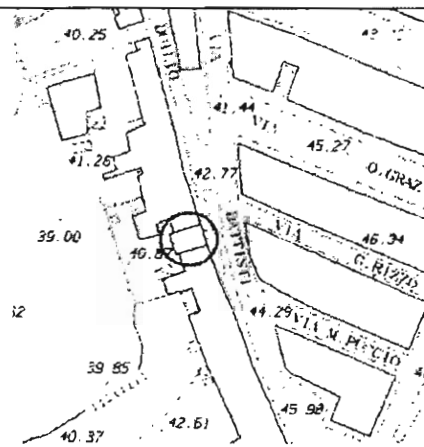
Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: Via Cesare Battisti 37

Descrizione:



Prospetto su via Cesare Battisti



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 20

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

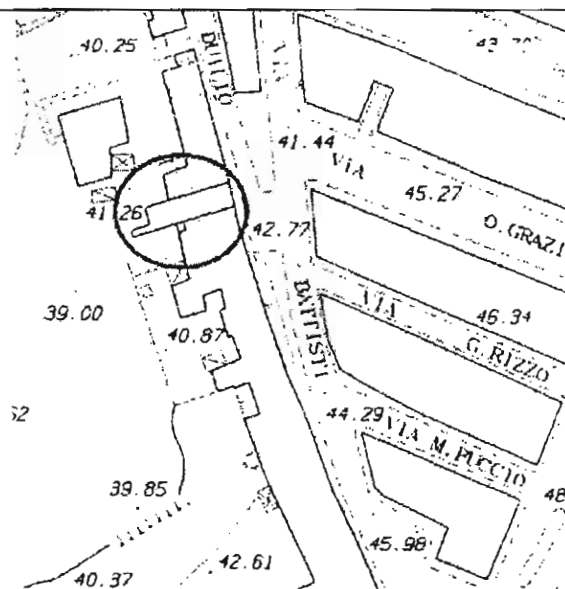
Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: Via Cesare Battisti 57

Descrizione:



Prospetto su via Cesare Battisti



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 21

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: Via Cavour 3

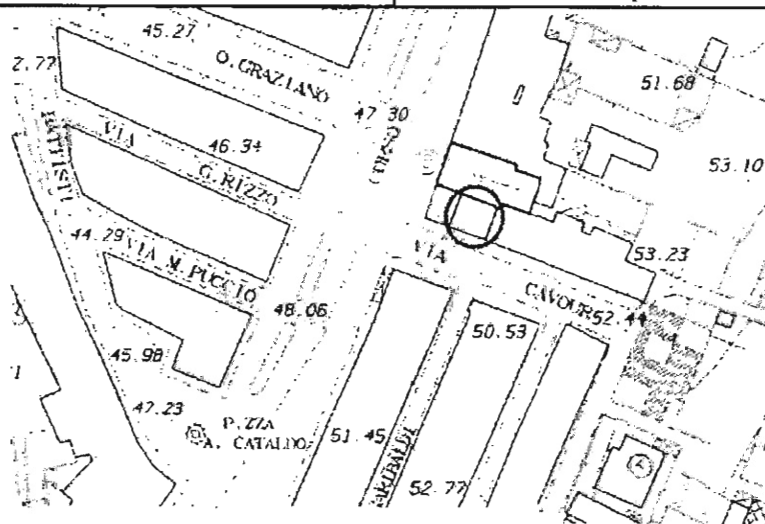
Descrizione:



Prospetto su Via Cavour



Prospetto su Via Cavour



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 22

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 83

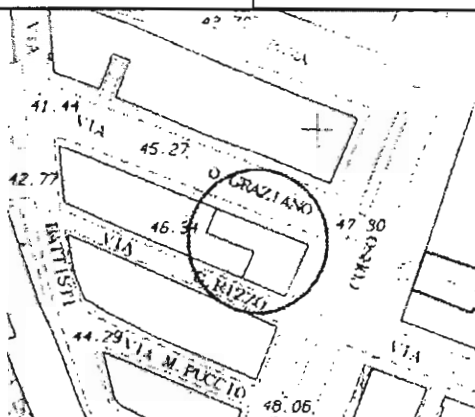
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su C/so D. Sommariva



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 23

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 38

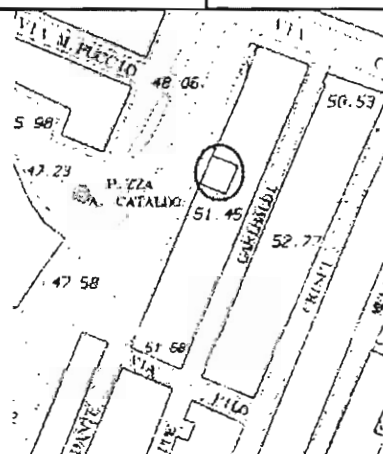
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su C/so D. Sommariva



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 24

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 84

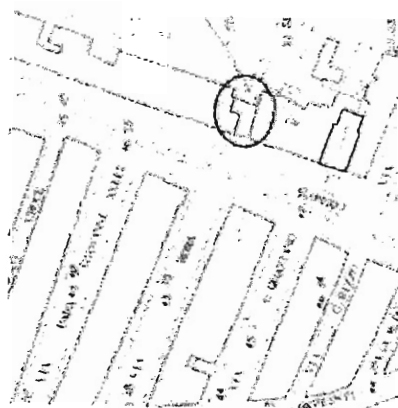
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su C/so D. Sommariva



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 25

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: C.so Sommariva n. 95

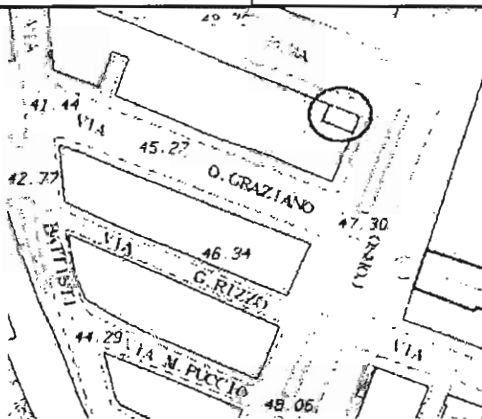
Descrizione:



Prospetto su C/so D. Sommariva



Prospetto su C/so D. Sommariva



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 27

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico.
1/2000

Denominazione: Casa d'abitazione

Località / via: Via Cavour 15

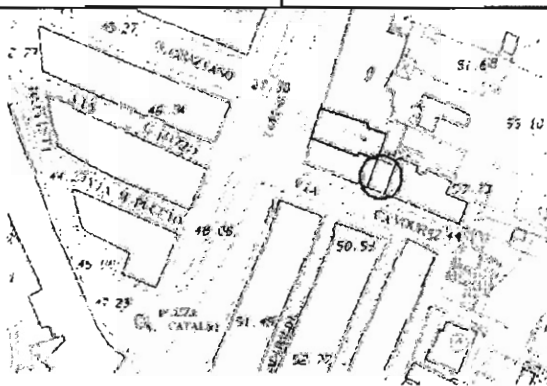
Descrizione:



Prospetto su Via Cavour



Prospetto su Via Cavour



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 28

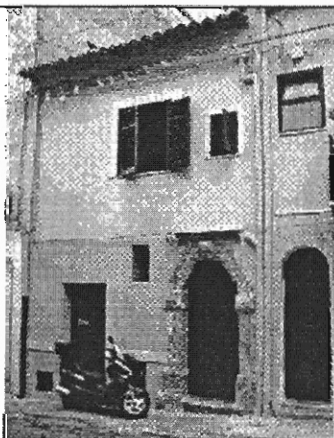
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Portale di edificio

Località / via: Via G. Cascino n. 15

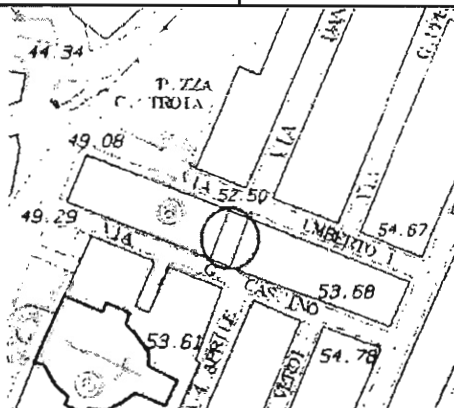
Descrizione:



Prospetto su via Cascino



Prospetto su via Cascino



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 29	Beni Monumentali	Rif. Planimetrico: 1/2000
--------------	------------------	------------------------------

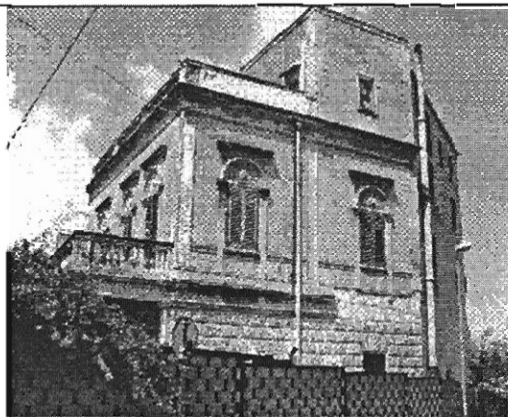
Denominazione: Villa Lo Bello

Località / via: SS. 113 / via Ugo Bonomo

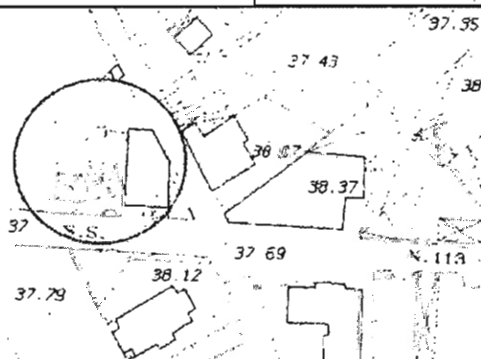
Descrizione:



Prospetto su via Mons. Siino (SS. 113)



Prospetto su via U. Bonomo



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI

PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 30

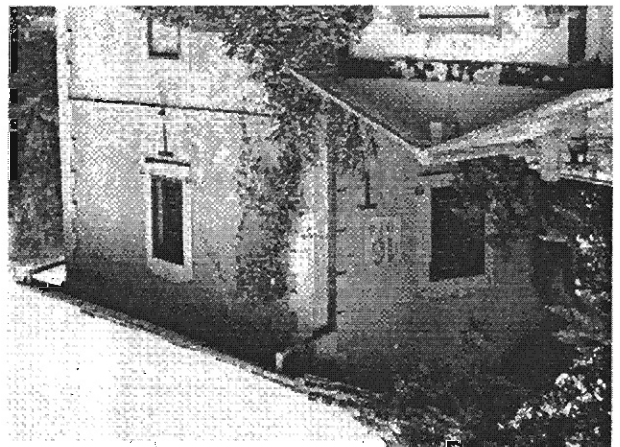
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

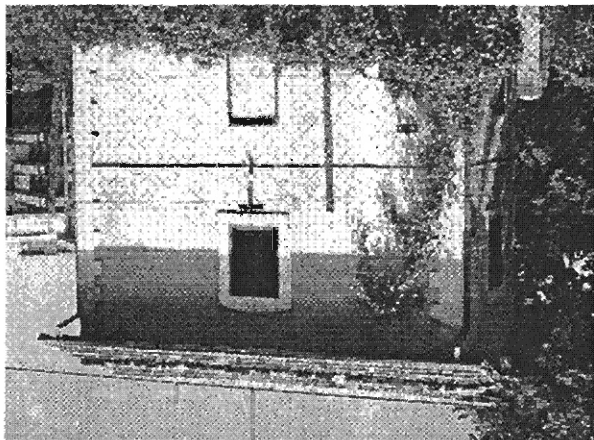
Denominazione: Casello Ferroviario

Località / via: Via Kennedy

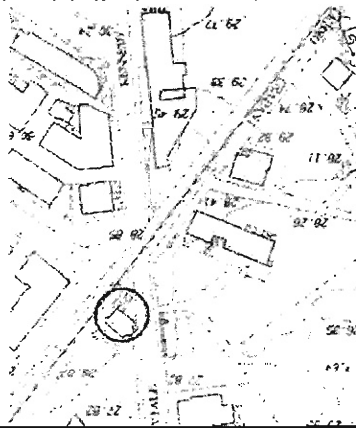
Descrizione:



Prospetto su via Kennedy



Prospetto su via Kennedy



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Immobile catalogato nell'Atlante dei Beni Culturali della Regione Siciliana



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 32

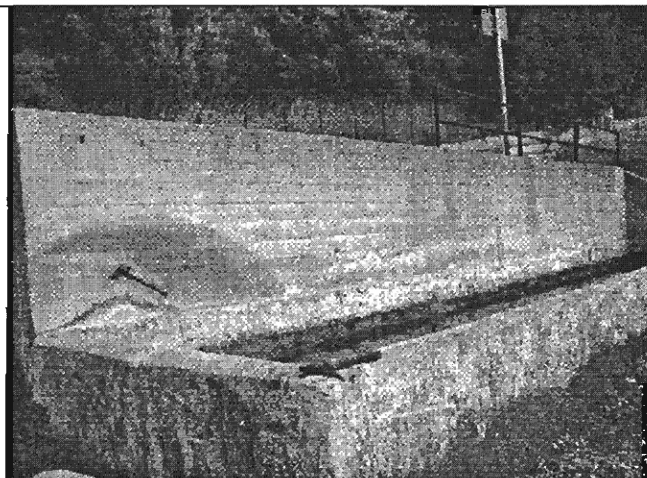
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

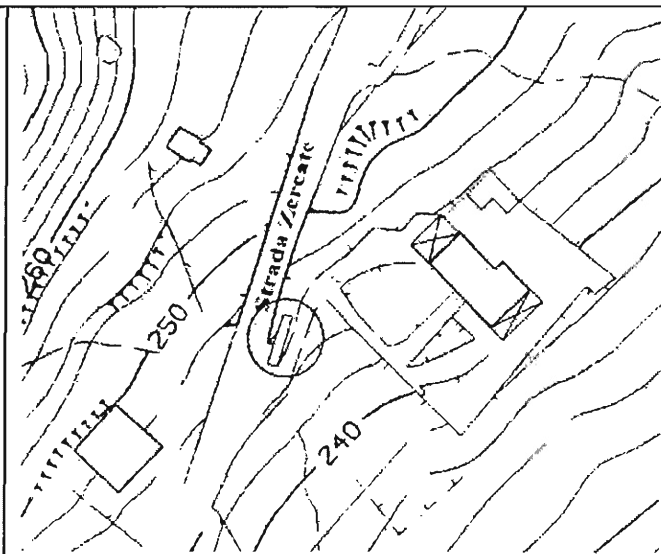
Denominazione: Abbeveratoio

Ubicazione: C.da Infernura

Descrizione:



Prospetto



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato nel Piano Paesistico Regionale



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 34

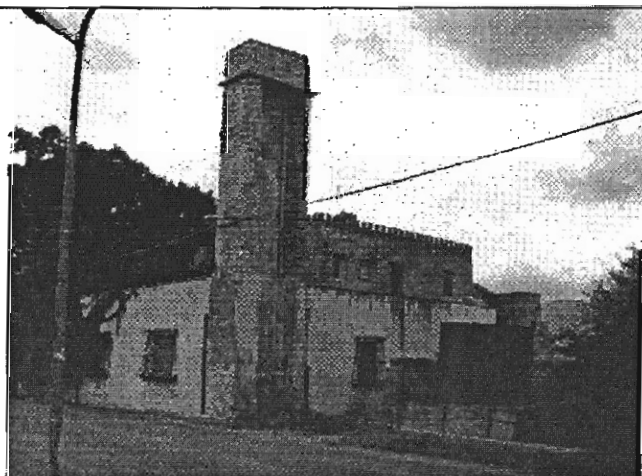
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

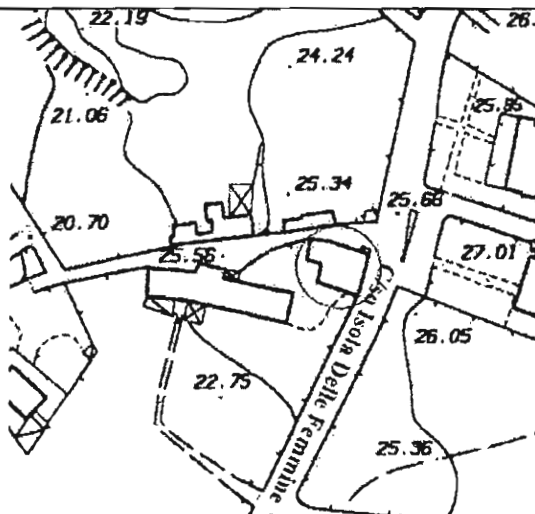
Denominazione: Torre e macchina idraulica

Ubicazione: C/da Torre Puccio

Descrizione:



Prospetto su C/so Isola Delle Femmine



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato nel Piano Paesistico Regionale



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 39

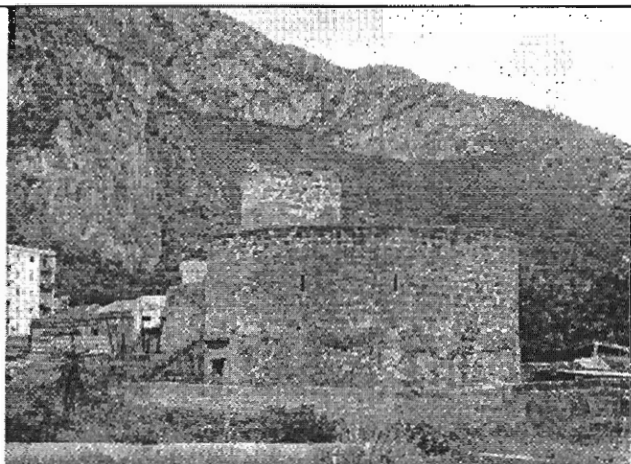
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Porcilaia

Località / via: C.da Carrubella

Descrizione:



Prospetto su C.so Isola delle Femmine



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato nel Piano Paesistico Regionale



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 41

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

Denominazione: Cappella Madonna della Croce

Località / via: C.so Domenico Sommariva

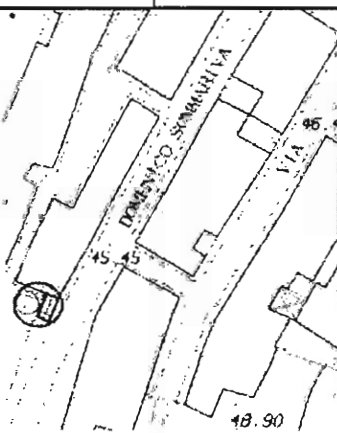
Descrizione:



Prospetto laterale dx



Prospetto laterale sx



Stralcio Aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato dalla Soprintendenza BB. CC. e AA.



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

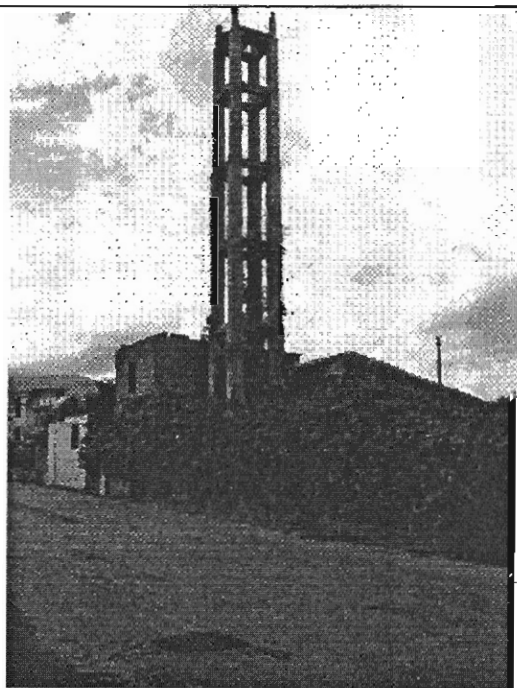
Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 42	Beni Monumentali	Rif. Planimetrico: 1/2000
---------------------	-------------------------	-------------------------------------

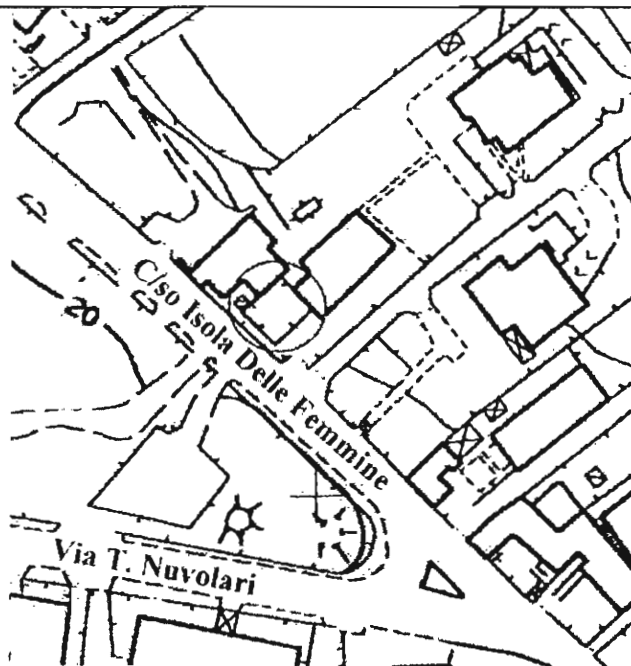
Denominazione: Torre e macchina idraulica

Ubicazione: C/da Mansueto

Descrizione:



Prospetto su C/so Isola Delle Femmine



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato dalla Soprintendenza BB. CC. e AA.



COMUNE DI CAPACI PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 44

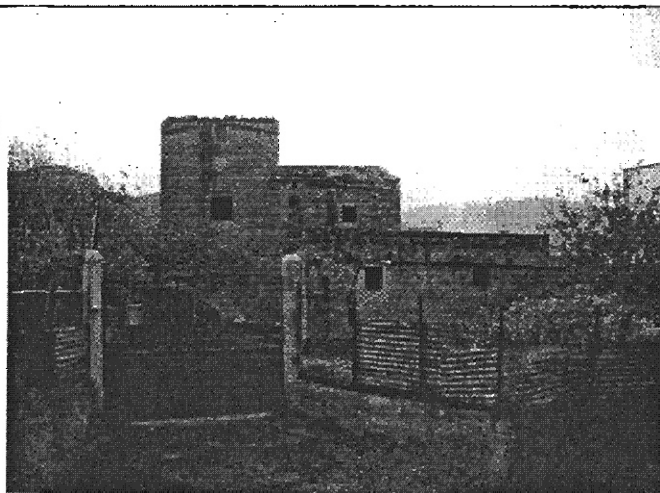
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:
1/2000

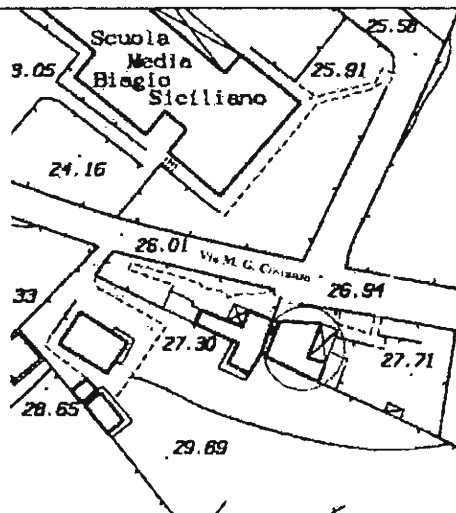
Denominazione: Casa Rurale

Ubicazione: Via M. Costanzo

Descrizione:



Prospetto su Via M. Costanzo



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato dalla Soprintendenza BB. CC. e AA.



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 45

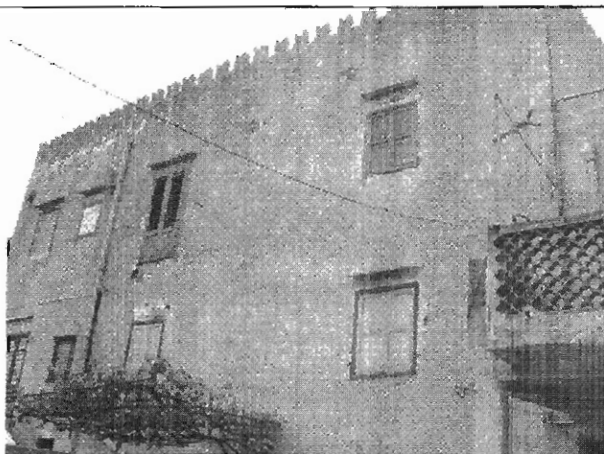
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Casa Rurale

Ubicazione: C/da Torre Puccio

Descrizione:



Prospetto laterale



Stralcio Aerofotogrammetrico con
l'individuazione dell'immobile

Note: Bene individuato dalla Soprintendenza BB. CC. e AA.



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 46

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edificio residenziale

Ubicazione: Via D. Sommariva n. 6

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 47

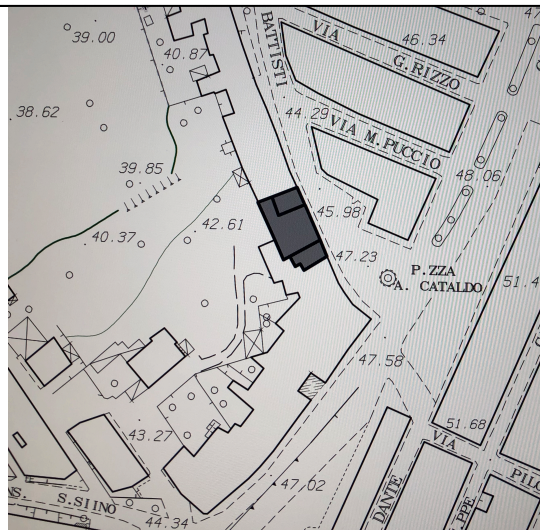
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edifici residenziali

Ubicazione: Piazza A. Cataldo dal civico 6 al 14

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 48

Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edifici residenziali

Ubicazione: Via Francesco Crispi n. 83 - 87 - 97

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 49

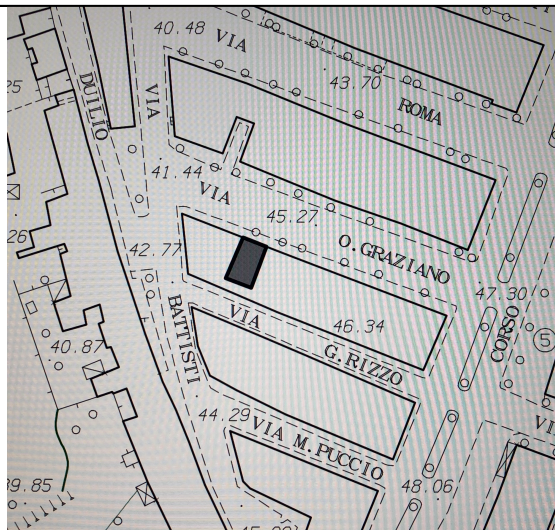
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edifici residenziali

Ubicazione: Via O. Graziano dal civico 12 al 16

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 50

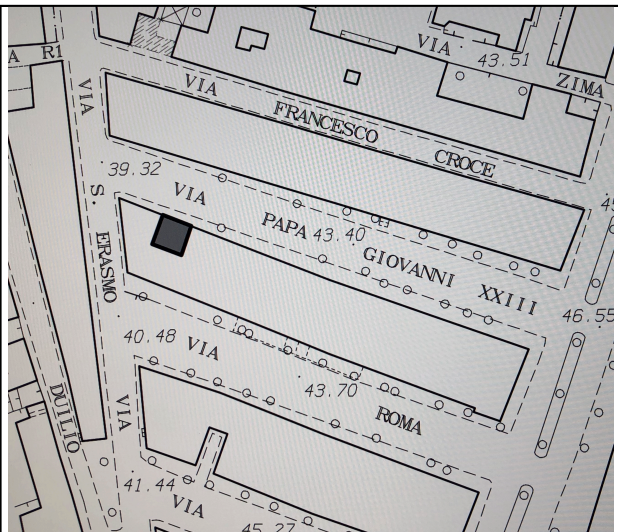
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edificio residenziale

Ubicazione: Via Papa Giovanni XXIII n. 6

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 51

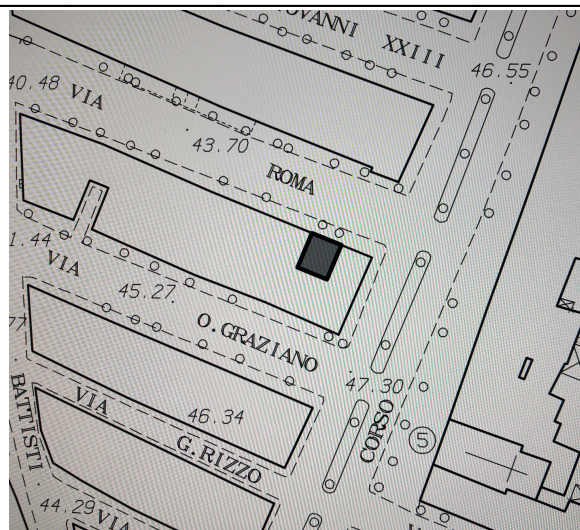
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edificio residenziale

Ubicazione: Via Roma 48-50

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 52

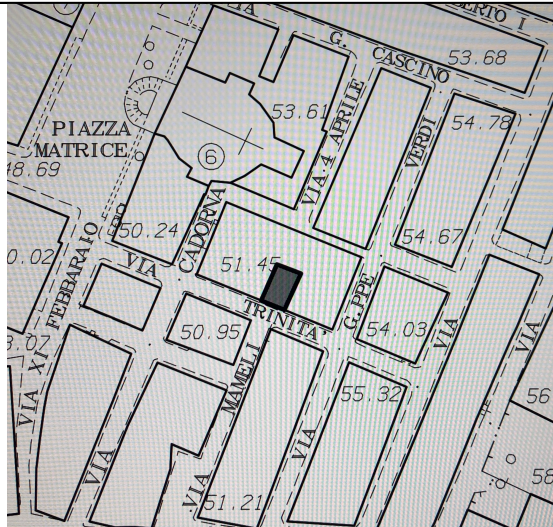
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edifici residenziali

Ubicazione: Via Trinità dal civico 13 al 17

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 53

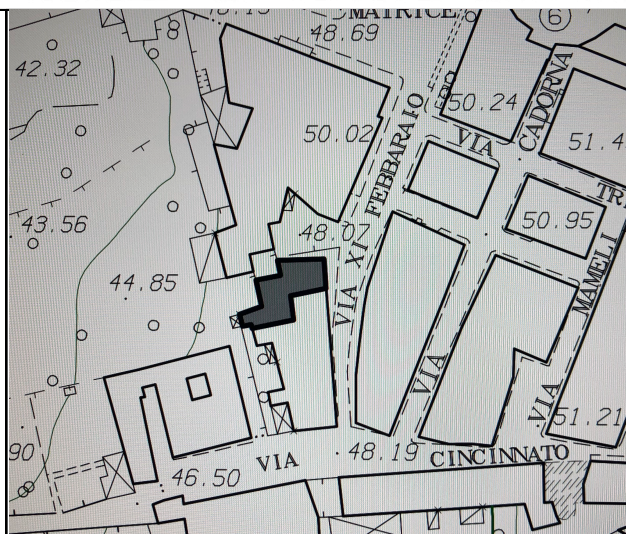
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edificio residenziale

Ubicazione: Via XI Febbraio 16-18

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 54

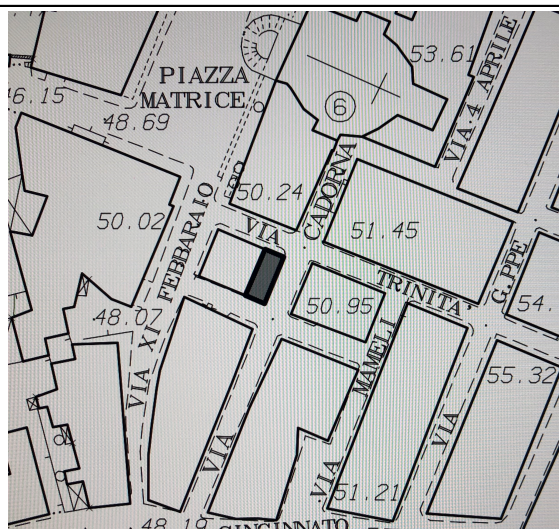
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Edificio residenziale

Ubicazione: Via Trinità n. 6

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023



COMUNE DI CAPACI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Analisi dei beni storico monumentali, archeologici ed etno-antropologici

Scheda n. 55

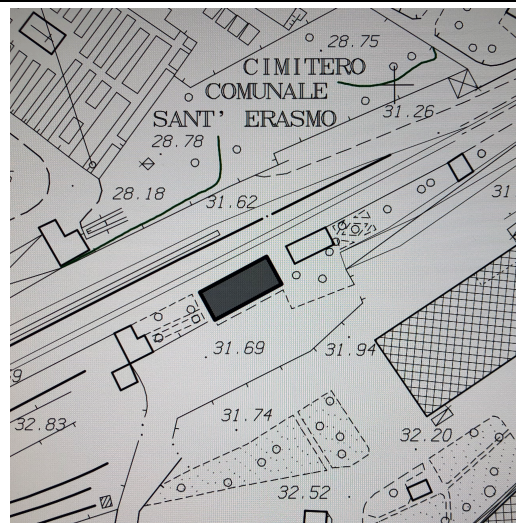
Beni Monumentali

Rif. Planimetrico:

Denominazione: Ex stazione ferroviaria

Ubicazione:

Descrizione:



Note: Bene individuato dalla Soprintendenza con parere n. 2225 del 07/02/2023